

V Praze 22. května 2022

## Pozvánka na členskou schůzi Bytového družstva Harmonie

která se uskuteční v úterý **7. června 2022 od 18.00** v aule Základní školy Brdičkova 1878/2, Praha 5

**Zahájení presence: 7. června 2022 v 17.30**

Program:

1. zahájení a kontrola usnášeníschopnosti
2. volba orgánu členské schůze – hlasování č. 1
3. schválení programu – hlasování č. 2
4. projednání a schválení účetní závěrky
  - a. výroční zpráva o hospodaření družstva
  - b. zpráva kontrolní komise
  - c. hlasování č. 3a o schválení výsledku hospodaření
  - d. hlasování č. 3b o převodu výsledku hospodaření – zisku do FO
5. seznámení s rezignací pí Pokorné z KK a dovolba z pléna – hlasování č. 4 o novém členovi KK
6. projednání žádosti představenstva na pokácení 3 stromů viz fotografie ve vývěškách – hlasování č. 5
7. informace pro členy
  - a. seznámení s postupem prací na revitalizaci elektrických rozvodů
  - b. sazebník pokut zatím nebyl připraven
8. body týkající se ukončení hypotéky
  - a. seznámení s možností transformace BD na SVJ
  - b. zjištění zájmu mezi členy BD o převod do OV – hlasování č. 6
  - c. projednání zvýšení ceny za 1m<sup>2</sup> při rozšíření členského podílu ze stávajících 6 047Kč z roku 2007, představenstvo navrhuje 10 000 Kč – hlasování č. 7
9. diskuse
10. závěr

Veškeré podklady k bodům jednání (zejména dokumenty účetní závěrky) jsou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři družstva, tj. zvýšeném přízemí vchodu 1954 z vnitrobloku po domluvě s členem představenstva.

Členská schůze je usnášeníschopná, jsou-li přítomni členové Družstva disponující nadpoloviční většinou hlasů. Pokud členství v Družstvu vzniklo za trvání manželství, jsou oba manželé členy Družstva disponující na členské schůzi společným hlasem. K účasti na členské schůzi jsou oprávněni oba manželé, k platnému hlasování však postačí, jestliže je přítomen alespoň jeden z nich.

Členská schůze schvaluje usnesení nadpoloviční většinou přítomných hlasů.

V případě, že se nemůže členská schůze zúčastnit člen Družstva osobně, může písemně zmocnit jakoukoli jinou osobu, aby ho na členské schůzi zastupovala. Vzor plné moci je připojen k pozvánce, k dispozici je i u člena představenstva Vašeho vchodu nebo v kanceláři družstva.

Za Bytové družstvo Harmonie, Píškova 1950 – 1955

Jan Zajíc, předseda představenstva – svolavatel